



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO  
Comune di Alpignano

PROPRIETA': Comune di Alpignano viale Vittoria, 14 10091 - ALPIGNANO (TO)	COMMITTENTE: Comune di Alpignano viale Vittoria, 14 10091 - ALPIGNANO (TO)	UBICAZIONE INTERVENTO: Comune di Alpignano viale Vittoria, 14 10091 - ALPIGNANO (TO)
--	---	---

PROGETTO:  Palazzo Municipale RIFACIMENTO CT- IMPIANTI MECCANICI
---

OGGETTO:  NUOVI PREZZI IMPIANTI MECCANICI
---

LIVELLO DI PROGETTO:  PROGETTO ESECUTIVO
--

ELABORATO N°:  16028B-NP-C01.00	SCALA:  ==	FORMATO:  ==	FILE:  -----
---------------------------------------	------------------	--------------------	--------------------

NOTE:
-------

Rev n°	Data	Descrizione	Approvazione
00	17.08.2016	Prima emissione per appalto	CPR
01			
02			
03			
04			

--

IL PROGETTISTA:  STUDIO CIPRANDI Per. Ind. Massimo Ciprandi Ing. Chiara Fabia Ciprandi Via Reggio, 27- 10153 - TORINO max@studiociprandi.com	IL COMMITTENTE:  Dott.Ing. Flavio URRAI Via Reggio, 27 10153 - TORINO (TO)
--	--



ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 01

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO: CITTA' DI ALPIGNANO  
MUNICIPIO – VIALE VITTORIA, 14

Descrizione analitica dell' Articolo:	
Sistema modulare THERMITAL KIT SMART 200 kW composto da:	
Caldaia COROLLA 502 Master + caldaia COROLLA 502 slave	
kit telaio smart + kit collettori Smart 200/400 kW + kit tappi chiusura collettore	
kit rampa tubazioni c/circolatori in classe A	
kit collettore fumi PPTL	
kit evacuazione condensa	
kit neutralizzatore condense acide	
kit collegamento + kit sicurezze INAIL + kit valvola intercettazione combustibile	
settaggi centralina di cascata	

Descrizione Materiali, Accessori e Noli	Oneri,	U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditore	Importi al Netto
Kit Smart 200 kW		cad	9.121,20	1	9.121,20	netto	9.121,20
Kit neutralizzatore N2		cad	198,00	1	198,00	netto	198,00
Kit collegamento		cad	211,20	1	211,20	-20	211,20
Kit sicurezze INAIL		cad	79,80	1	79,80	-20	79,80
Kit valvola interc. Gas		cad	384,00	1	384,00		384,00
Settaggio centralina di cascata		cad	210,00	1	210,00		210,00
Comando remoto		cad	252,00	1	252,00		252,00
Scambiatore a piastre		cad	1.474,20	1	1.474,20		1.474,20
Trasporto		cad	477,22	1	477,22		477,22
TOTALE (A)							12.407,62

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica M.D.O.	Categoria	Euro /h	Tempo in ore	Importi parziali
Operaio specializzato	VI	28,03	40,00	1.121,20
Operaio qualificato	IV	24,23	40,00	969,20
TOTALE (B)				2.090,40

U= A x 24,30%    UTILE D' IMPRESA    3.015,05

Totale P=[ A + B +U ]    PREZZO TOTALE IN OPERA    17.513,07

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,  
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 02

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO:	CITTA' DI ALPIGNANO
	RIFACIMENTO CT PALAZZO MUNICIPALE

Descrizione analitica dell' Articolo:	
Provvista e posa in opera di circolatore elettronico in esecuzione gemellare a rotore bagnato avente le seguenti caratteristiche prestazionali: Portata 15,5mc/h - Prevalenza: 50kPa	
Casa costruttrice GRUNDFOS modello MAGNA3 D 65-80F	

Descrizione Materiali, Accessori e Noli	Oneri, U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Circolatore	cad	4.249,00	1	4.249,00	-45	2.336,95
TOTALE (A)						2.336,95

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore		Importi
Operaio specializzato	V	26,01	5,00		130,05
Operaio qualificato	IV	24,23	5,00		121,15
TOTALE (B)					251,20

U= A x 24,30%   UTILE D' IMPRESA   567,88

Totale P=[ A + B +U ]   PREZZO TOTALE IN OPERA   3.156,03

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,  
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 03

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO: CITTA' DI ALPIGNANO  
RIFACIMENTO CT PALAZZO MUNICIPALE

Descrizione analitica dell' Articolo:  
Provvista e posa in opera di circolatore elettronico in esecuzione gemellare a rotore bagnato avente le seguenti caratteristiche prestazionali: Portata 10,0mc/h - Prevalenza: 50kPa  
Casa costruttrice GRUNDFOS modello MAGNA3 D 50-100F

Descrizione Materiali, Accessori e Noli	Oneri, U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Circolatore	cad	3.738,00	1	3.738,00	-45	2.055,90
TOTALE (A)						2.055,90

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore	Importi
Operaio specializzato	V	26,01	5,00	130,05
Operaio qualificato	IV	24,23	5,00	121,15
TOTALE (B)				251,20

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA 499,58

Totale P=[ A + B +U ] PREZZO TOTALE IN OPERA 2.806,68

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,  
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 04

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO: CITTA' DI ALPIGNANO  
RIFACIMENTO CT PALAZZO MUNICIPALE

Descrizione analitica dell' Articolo:  
Provvista e posa in opera di circolatore elettronico in esecuzione gemellare a rotore bagnato avente le seguenti caratteristiche prestazionali: Portata 7,0mc/h - Prevalenza: 50kPa  
Casa costruttrice GRUNDFOS modello MAGNA3 D 40-80F

Descrizione Materiali, Accessori e Noli	Oneri, U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Circolatore	cad	2.461,00	1	2.461,00	-45	1.353,55
TOTALE (A)						1.353,55

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore	Importi
Operaio specializzato	V	26,01	5,00	130,05
Operaio qualificato	IV	24,23	5,00	121,15
TOTALE (B)				251,20

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA 328,91

Totale P=[ A + B +U ] PREZZO TOTALE IN OPERA 1.933,66

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,  
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 05

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO:	CITTA' DI ALPIGNANO
	RIFACIMENTO CT PALAZZO MUNICIPALE

Descrizione analitica dell' Articolo:	
Provvista e posa in opera di circolatore elettronico in esecuzione gemellare a rotore bagnato avente le seguenti caratteristiche prestazionali: Portata 3,0mc/h - Prevalenza: 50kPa	
Casa costruttrice GRUNDFOS modello MAGNA3 D 32-60F	

Descrizione Materiali, Accessori e Noli	Oneri, U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Circolatore	cad	1.765,00	1	1.765,00	-45	970,75
TOTALE (A)						970,75

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore		Importi
Operaio specializzato	V	26,01	5,00		130,05
Operaio qualificato	IV	24,23	5,00		121,15
TOTALE (B)					251,20

U= A x 24,30%    UTILE D' IMPRESA    235,89

Totale P=[ A + B +U ]    PREZZO TOTALE IN OPERA    1.457,84

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,  
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 06

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO:	CITTA' DI ALPIGNANO
	RIFACIMENTO CT PALAZZO MUNICIPALE

Descrizione analitica dell' Articolo:	
Provvista e posa in opera di defangatore magnetico avente le guenti caratteristiche prestazionali: Portata 15,0mc/h - Perdita di carico: 10kPa	
Casa costruttrice CALEFFI modello 546680 DIRTMAG DN 80	

Descrizione Materiali, Accessori e Noli	Oneri, U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Defangatore	cad	1.456,00	1	1.456,00	-35	946,40
TOTALE (A)						946,40

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore		Importi
Operaio specializzato	V	26,01	2,00		52,02
Operaio qualificato	IV	24,23	2,00		48,46
TOTALE (B)					100,48

U= A x 24,30%   UTILE D' IMPRESA   229,98

Totale P=[ A + B +U ]   PREZZO TOTALE IN OPERA   1.276,86

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,  
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016



ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 07

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO: CITTA' DI ALPIGNANO  
RIFACIMENTO CT PALAZZO MUNICIPALE

Descrizione analitica dell' Articolo:  
Provvista e posa in opera di valvola di bilanciamento per circuiti idraulici, dimensione 1"  
Casa costruttrice CALEFFI modello 130 600

Descrizione Materiali, Accessori e Noli	Oneri, U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Valvola bilanciamento 1"	cad	71,00	1	71,00	-35	46,15
TOTALE (A)						46,15

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore	Importi
Operaio specializzato	V	26,01	0,50	13,01
Operaio qualificato	IV	24,23	0,50	12,12
TOTALE (B)				25,12

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA 11,21

Totale P=[ A + B +U ] PREZZO TOTALE IN OPERA 82,48

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,  
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 08

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO:	CITTA' DI ALPIGNANO
	RIFACIMENTO CT PALAZZO MUNICIPALE

Descrizione analitica dell' Articolo:	
Provvista e posa in opera di valvola di bilanciamento per circuiti idraulici, dimensione 1"1/4	
Casa costruttrice CALEFFI modello 130 700	

Descrizione Materiali, Accessori e Noli	Oneri, U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Valvola bilanciamento 1"1/4	cad	92,00	1	92,00	-35	59,80
TOTALE (A)						59,80

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore		Importi
Operaio specializzato	V	26,01	0,50		13,01
Operaio qualificato	IV	24,23	0,50		12,12
TOTALE (B)					25,12

U= A x 24,30%    UTILE D' IMPRESA    14,53

Totale P=[ A + B +U ]    PREZZO TOTALE IN OPERA    99,45

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,  
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 09

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO: CITTA' DI ALPIGNANO  
RIFACIMENTO CT PALAZZO MUNICIPALE

Descrizione analitica dell' Articolo:  
Provvista e posa in opera di valvola di bilanciamento per circuiti idraulici, dimensione 1"1/2  
Casa costruttrice CALEFFI modello 130 800

Descrizione Materiali, Accessori e Noli	Oneri, U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Valvola bilanciamento 1"1/2	cad	117,00	1	117,00	-35	76,05
TOTALE (A)						76,05

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore	Importi
Operaio specializzato	V	26,01	0,50	13,01
Operaio qualificato	IV	24,23	0,50	12,12
TOTALE (B)				25,12

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA18,48

Totale P=[ A + B +U ] PREZZO TOTALE IN OPERA119,65

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,  
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 10

PROGETTISTA: Studio Ciprandi

INTERVENTO:	CITTA' DI ALPIGNANO
	RIFACIMENTO CT PALAZZO MUNICIPALE

Descrizione analitica dell' Articolo:	
Provvista e posa in opera di valvola di bilanciamento per circuiti idraulici, dimensione 2"	
Casa costruttrice CALEFFI modello 130 900	

Descrizione Materiali, Accessori e Noli	Oneri, U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Valvola bilanciamento 2"	cad	159,00	1	159,00	-35	103,35
TOTALE (A)						103,35

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore		Importi
Operaio specializzato	V	26,01	0,50		13,01
Operaio qualificato	IV	24,23	0,50		12,12
TOTALE (B)					25,12

U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA 25,11

Totale P=[ A + B +U ] PREZZO TOTALE IN OPERA 153,58

A= Totale materiali, accessori, oneri e noli

B= Totale costo Mano d'opera

U= Utile d'impresa

P= PREZZO totale in opera A+B+U

Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,  
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016

## ANALISI PREZZO AGGIUNTO

NP ME 11

**PROGETTISTA: Studio Ciprandi**

<b>INTERVENTO:</b>	<b>CITTA' DI ALPIGNANO</b>
	<b>RIFACIMENTO CT PALAZZO MUNICIPALE</b>

## CITTA' DI ALPIGNANO

## RIFACIMENTO CT PALAZZO MUNICIPALE

Descrizione analitica dell' Articolo:	
---------------------------------------	--

Fornitura di materiale per termoregolazione

Casa costruttrice SIEMENS serie SYNCO 700

Descrizione	Materiali, Oneri, Accessori e Noli	U.M.	Prezzo Unitario	Q.tà	Importo Parziale	Sconto % Rivenditor	Importi al Netto
Termosonda esterna passiva QAE22		cad	54,00	1	54,00	-25	40,50
Termosonda immersione QAE2120,010		cad	90,00	4	360,00	-25	270,00
Controllore RMH760B-1		cad	684,00	1	684,00	-25	513,00
Modulo espansione RMZ89		cad	436,00	1	436,00	-25	327,00
Interfaccia operatore RMZ790		cad	183,00	1	183,00	-25	137,25
Modulo logico RMS705B		cad	857,00	1	857,00	-25	642,75
Prestazioni per messa in funzione		cad	300,00	1	300,00	0	300,00

<b>TOTALE (A)</b>	<b>2.230,50</b>
-------------------	-----------------

Tipologia di tariffa utilizzata e Qualifica	Categoria	Euro /h	Tempo in ore		Importi
Operaio specializzato		-	-		<b>0,00</b>
Operaio qualificato		-	-		<b>0,00</b>
<b>TOTALE (B)</b>					<b>0,00</b>

<b>TOTALE (B)</b>	<b>0,00</b>
-------------------	-------------

<b>U= A x 24,30% UTILE D' IMPRESA</b>	<b>542,01</b>
---------------------------------------	---------------

<b>Totale P=[ A + B +U ] PREZZO TOTALE IN OPERA</b>	<b>2.772,51</b>
---	-----------------

**A= Totale materiali, accessori, oneri e noli**

**B= Totale costo Mano d'opera**

**U= Utile d'impresa**

**P= PREZZO totale in opera A+B+U**

**Si approva il Nuovo Prezzo per l'Importo indicato,  
da assoggettare alle condizioni contrattuali e del PREZZIARIO REGIONE PIEMONTE 2016**